



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ

по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам

ПРОТОКОЛ № 5

12 апреля 2017 года

г. Новосибирск

Присутствовали:

Председательствующий на заседании комитета	Мамедов Майис Пирвердиевич
Заместители председателя комитета	Агеенко Вадим Алексеевич Козловский Дмитрий Анатольевич Сметанин Олег Александрович
Члены комитета	Александров Алексей Алексеевич Коновалов Евгений Борисович Мочалин Николай Андреевич Покровский Евгений Николаевич Поляков Илья Леонидович Рафаелян Ашот Вардкесович Сидоренко Иван Леонидович
Референты	Колотова Екатерина Михайловна Прокудин Артем Петрович

Приглашенные:

Аксененко Александр Сергеевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности

Алехин Валерий Николаевич — аудитор Контрольно-счетной палаты Новосибирской области

Андреев Алексей Алексеевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, заместитель председателя комиссии Законодательного Собрания Новосибирской области по взаимодействию с правоохранительными органами и противодействию коррупции

Анисимова Лариса Александровна — генеральный директор акционерного общества «Экооператор»

Архипов Денис Николаевич — исполняющий обязанности министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области

Асмодьяров Гарей Равильевич — руководитель департамента по тарифам Новосибирской области

Бакулина Вера Ивановна — начальник департамента по социально-экономическим вопросам аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Борисова Евгения Борисовна — заместитель начальника департамента по социально-экономическим вопросам аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Боярский Сергей Владимирович — заместитель Председателя Правительства Новосибирской области — министр строительства Новосибирской области

Булычев Владимир Борисович — генеральный директор ЗАО «УК СПАС-Дом»

Буянкина Юлия Алексеевна — заместитель начальника департамента по правовым вопросам аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Гершанов Дмитрий Владимирович — заместитель министра юстиции Новосибирской области, начальник управления законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области

Голубенко Виталий Юрьевич — заместитель Председателя Правительства Новосибирской области — министр финансов и налоговой политики Новосибирской области

Гончарова Елена Анатольевна — председатель Контрольно-счетной палаты Новосибирской области

Жихарев Олег Валентинович — заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области

Карпов Владимир Яковлевич — заместитель Председателя Законодательного Собрания Новосибирской области

Кожевникова Татьяна Львовна — исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области

Конько Сергей Григорьевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по социальной политике, здравоохранению, охране труда и занятости населения

Кулинич Александр Андреевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по транспортной, промышленной и информационной политике

Макавчик Елена Владимировна — заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области

Марченко Юрий Юрьевич — руководитель департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области

Молчанова Ольга Витальевна — заместитель Председателя Правительства Новосибирской области — министр экономического развития Новосибирской области

Ноздрюхин Михаил Николаевич — исполняющий обязанности начальника департамента по правовым вопросам аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Панферов Андрей Борисович — первый заместитель Председателя Законодательного Собрания Новосибирской области

Пономарев Евгений Александрович — начальник государственной жилищной инспекции Новосибирской области

Русин Максим Юрьевич — консультант в департаменте организационной работы аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Семка Сергей Николаевич — заместитель Губернатора Новосибирской области

Смышляев Евгений Валерьевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению

Титков Сергей Николаевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области, заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по транспортной, промышленной и информационной политике

Толстых Вячеслав Леонидович — помощник прокурора Новосибирской области по взаимодействию с представительными (законодательными) и исполнительными органами Новосибирской области, органами местного самоуправления

1. О повестке дня и порядке проведения заседания комитета.

<...>

ВЫСТУПИЛИ:

Александров А. А. предложил включить в повестку заседания комитета вопрос «Об обращении к Губернатору Новосибирской области В. Ф. Городецкому о пересмотре в сторону уменьшения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2017 год».

Голосовали: «за» — единогласно.

<...>

2. О проекте закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

СЛУШАЛИ:

Голубенко В. Ю., доложившего, что внесение изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» направлено на приведение в соответствие федеральных целевых средств с решениями Правительства Российской Федерации, на обеспечение условий софинансирования с федеральным бюджетом и включает дополнительные решения в соответствии с предложениями главных распорядителей бюджетных средств Новосибирской области.

Акцентировал внимание на расходных обязательствах министерства строительства и министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

ВЫСТУПИЛИ:

Козловский Д. А., Молчанова О. В., Покровский Е. Н., Сметанин О. А., Семка С. Н., Боярский С. В.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию об изменении областного бюджета Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

2. Рекомендовать комитету Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности внести проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» на рассмотрение сессии Законодательного Собрания Новосибирской области для принятия в первом чтении.

3. После принятия в первом чтении проекта закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» внести в комитет Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности поправки к указанному проекту закона.

4. Назначить представителем комитета при рассмотрении поправок заместителя председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Козловского Дмитрия Анатольевича.

Голосовали: «за» — 10;

«против» — нет;

«воздержался» — 1 (Сметанин О. А.).

3. О проекте закона Новосибирской области «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»

<...>

4. Об эффективности расходования средств областного бюджета Новосибирской области, выделяемых на содержание и деятельность Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области

СЛУШАЛИ:

Макавчик Е. В., доложившую, что объем финансирования Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (далее — Фонд) утверждается законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период. Предварительные расчеты потребности в денежных средствах на следующий финансовый год в разрезе направлений и статей расходов представляются на согласование высшему органу управления Фонда — министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее — министерство).

Финансовый план и смета административно-хозяйственных расходов Фонда формируются ежегодно в объеме денежных средств и направлений расходования в соответствии с законом Новосибирской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и на основании заключенного с министерством соглашения на предоставление субсидии в виде имущественного взноса. В соответствии с приказом Минстроя России от 28 января 2016 года № 41/пр «Об утверждении методических рекомендаций по созданию специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и обеспечению их деятельности» и на основании положений устава Фонда, финансовый план и смета административно-хозяйственных расходов Фонда утверждается коллегиальным исполнительным органом — правлением.

Кроме этого, довела до присутствующих информацию об исполнении сметы расходов Фонда за 2016 год.

ВЫСТУПИЛИ:

Козловский Д. А., Ноздрюхин М. Н.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

2. Отметить, что:

1) Объем финансирования Фонда из областного бюджета Новосибирской области в 2016 году составил:

1) 78 071,8 тыс. рублей — на цели повышения энергетической эффективности и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

2) 174 515,3 тыс. рублей — на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, включая финансирование на осуществление деятельности Фонда — 115 362,74 тыс. рублей (с учетом решений Попечительского совета от 14 марта и 14 декабря 2016 года);

3) 159 845,3 тыс. рублей — на обеспечение мероприятий по повышению уровня надежности систем водо-, теплоснабжения и водоотведения;

4) 3 000,0 тыс. рублей — на обеспечение подготовки и проведения Всероссийского совещания «Эффективное управление жилищно-коммунальным хозяйством в целях создания благоприятных условий проживания граждан» и Всероссийской выставки «ЖКХ-2016».

Утвержденный Законом Новосибирской области от 28 декабря 2016 года № 128-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (далее — Закон об областном бюджете на 2017 год) объем финансирования Фонда на 2017 год составил:

1) 60 000,0 тыс. рублей — в целях повышения энергетической эффективности и модернизации систем коммунальной инфраструктуры в рамках государственной программы Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области на 2015—2020 годы»;

2) 198 596,0 тыс. рублей — на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, включая финансирование на осуществление деятельности Фонда — 103 596 тыс. рублей;

3) 220 000,1 тыс. рублей — на обеспечение мероприятий по повышению уровня надежности систем водо-, теплоснабжения и водоотведения в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015—2020 годах».

Штатное расписание Фонда сформировано из расчета 76 единиц. Среднемесячная заработная плата работников Фонда за 2016 год составила 54,75 тыс. рублей с учетом всех стимулирующих выплат и включая налог на доходы физических лиц. Премирование и депремирование работников осуществляются по результатам достижения показателей эффективности за календарный период с учетом фактически отработанного времени;

2) законом об областном бюджете на 2017 год предусмотрена субсидия в виде имущественного взноса в Фонд на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, в объем которой входят расходы на обеспечение деятельности Фонда.

3. Рекомендовать министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области:

Исполнение сметы расходов Фонда за 2016 год

№ пп	Наименование статей расходования средств	План	Факт (с учетом переходящих обязательств по платежам)
1	Оплата труда (с НДФЛ)	51 205,00	48 808,25
2	Начисления на оплату труда (взносы во внебюджетные фонды)	13 961,20	13 865,06
3	Выплаты, не связанные с оплатой труда (командировочные расходы — суточные, компенсационные)	50,00	43,30
4	Расходы на служебные командировки, деловые поездки (оплата проезда и проживания)	325,00	276,58
5	Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта (3 шт.) и иного имущества, находящегося в собственности или в аренде, в т. ч.:	10 259, 22	10 181,30
	арендная плата помещений	7 106,12	7 103,37
	коммунальные услуги, содержание помещений	1 956,10	1 935,02
	работы, услуги по содержанию имущества (обслуживание и ремонт АТС, аренда стоянки-места для АТС, ежедневный предрейсовый осмотр водителей и технический контроль АТС)	1 197,00	1 142,91
6	Ремонт основных средств и иного имущества	150,00	145,19
7	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества в т. ч.:	5 424,80	5 201,68
	сервер (поддержание базы данных по собственникам МКД, до 2016 года база данных хранилась на арендуемом серверном оборудовании) на сумму 2 497 800 руб., мебель, орг. техника (в т. ч. для оборудования помещений для приема граждан)	4 324,80	4 301,77
	расходные материалы	575,00	499,48
	ГСМ	525,00	400,43
8	Прочие расходы, в т. ч.:	5 336,81	5 161,75
	услуги связи, включая почтовые расходы, мобильную связь, спецсвязь, интернет	400,00	391,95
	ремонт арендованных помещений (для организации помещения по приему жителей)	780,00	779,46
	налоги, сборы, госпошлины	2 306,71	2 424,23
	услуги банка	257,00	162,05
	прочие работы и услуги в т. ч.: информационно-технологическое сопровождение ПО 1С, Гранд сметы, КонсультантПлюс, пролонгация и генерация ЭЦП, монтаж пожарной сигнализации, обследование информационной безопасности по защите персональных данных, ежегодные взносы в АРОКР	1 593,10	1 404,06
Итого на обеспечение деятельности Фонда		86 712,03	83 683,11

№ пп	Наименование статей расходования средств	План	Факт (с учетом переходящих обязательств по платежам)
9	Услуги по обеспечению начисления, сбора и учета взносов собственников (печать и доставка уведомлений)	24 334,71	22 675,85
10	Создание информационной системы регионального оператора	4 316,00	3 537,95
	Итого на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта	28 650,71	25 575,36
	ВСЕГО	115 362,74	109 258,47

1) рассмотреть вопрос о принятии нормативного правового акта, определяющего объем средств, направляемых из областного бюджета Новосибирской области на обеспечение деятельности Фонда;

2) при принятии решения о выплате премии исполнительному директору Фонда учитывать результативность исполнения мероприятий региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области.

Голосовали: «за» — 9;

«против» — нет;

«воздержался» — нет;

не голосовали — 2 (Мочалин Н. А., Сметанин О. А. вышли).

5. Об итогах деятельности рабочей группы по рассмотрению концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры — объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов в Новосибирской области

СЛУШАЛИ:

Агеенко В. А., доложившего предварительные итоги деятельности рабочей группы по рассмотрению концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры — объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов в Новосибирской области.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию руководителя рабочей группы, заместителя председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Агеенко Вадима Алексеевича.

2. Рассмотреть итоги деятельности рабочей группы на заседании комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам в мае 2017 года.

Голосовали: «за» — 8;

«против» — нет;

«воздержался» — нет;

не голосовали — 3 (Козловский Д. А., Мочалин Н. А., Сметанин О. А. вышли).

6. О нормативах потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ:

Асмодьярова Г. Р., доложившего, что департамент по тарифам Новосибирской области является областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность и нормативное правовое регулирование в сфере государственного регулирования цен (тарифов).

В настоящее время департаментом по тарифам Новосибирской области организована и ведется работа по установлению нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с учетом положений Постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее — Постановление Правительства Российской Федерации № 1498) (предусматривающего, в том числе, порядок определения размера указанных нормативов).

Озвучил проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации Постановления Правительства Российской Федерации № 1498.

1. Согласно предварительным расчетам нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по данным, представленным исполнителями коммунальных услуг, показатели нормативов существенно отличаются даже по однотипным домам, что говорит о некачественной работе ответственных лиц при заполнении запрашиваемых данных.

2. Согласно предварительным расчетам на основании имеющихся данных нормативы потребления электрической энергии существенно увеличиваются относительно действующих нормативов.

3. По состоянию на 7 апреля 2017 года нет данных в полном объеме для расчета нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме от города Новосибирска (информация поступила по 4 265 многоквартирным домам — менее 50 % от общего числа многоквартирных домов).

ВЫСТУПИЛ:

Агеенко В. А.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию департамента по тарифам Новосибирской области.

2. Отметить, что:

1) с принятием Постановления Правительства Российской Федерации № 1498 исчезло понятие коммунальные услуги на общедомовые нужды (далее — ОДН), теперь это коммунальный ресурс, потребляемый при содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее — МКД).

Разница между коммунальной услугой на ОДН и коммунальным ресурсом на содержание общего имущества в МКД состоит в следующем.

До 1 января 2017 года ОДН высчитывали по остаточному принципу. Брели общий объем потребления коммунальной услуги по общедомовому прибору учета (далее — ОДПУ) на многоквартирный дом, из него вычитали то, что было израсходовано в квартирах (показания индивидуального прибора учета (далее — ИПУ), норматив потребления в квартирах, где нет ИПУ). Весь остаток оплачивался как ОДН.

С 1 января 2017 года коммунальные расходы на содержание общего имущества — это именно те расходы коммунального ресурса, которые необходимы для выполнения работ и услуг по содержанию общего имущества в МКД исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 (далее — минимальный перечень услуг и работ), в частности на выполнение работ:

- влажная уборка уборочных площадей МКД (подъезды, лифты, подоконники, перила и др.), периодичность — 3 раза в неделю подметание, мытье — 1 раз в месяц, мытье окон — 2 раза в год, мытье пола в кабине лифта — ежедневно;

- полив тротуаров (мойка территории) — не реже 2 раз в день, полив газонов — 1 раз 2 суток, промывка урн — 1 раз в сутки;

- мероприятия по подготовки МКД к зиме — промывка системы ГВС, ХВС, отопления — 2 раза в год;

- промывка мусоросборных стволов и мусоросборных камер — 1 раз в 7 дней;

- нормативные технологические потери — технически неизбежные и обоснованные потери холодной и горячей воды, электрической энергии во внутридомовых инженерных коммуникациях и оборудовании МКД;

- работа лифтового оборудования — постоянно;

- освещение мест общего пользования (подъезды, придомовая территория, подвалы и др.);

- работа системы видеонаблюдения, домофоны, противопожарная система, насосное оборудование — постоянно;

- и другие виды работ.

Размер коммунальных расходов на содержание общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, утверждаемых департаментом по тарифам Новосибирской области по состоянию на 1 ноября 2016 года.

Коммунальный ресурс	Норматив	НПА
Холодная вода	0,027	Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16 августа 2012 года № 170-В
Горячая вода	0,027	
Электроэнергия		Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 28 мая 2013 года № 68-ЭЭ
1—3 этажа	0,907	
4—5 этажа	1,381	
6—13 этажа в зависимости от наличия или отсутствия ИТП	от 2,757 до 3,83	

До 1 июня 2017 года департамент по тарифам Новосибирской области обязан разработать и установить новые нормативы потребления коммунального ресурса на содержание общего имущества в МКД, с учетом требования Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, а именно этажности, износа внутридомовых инженерных систем, видов системы теплоснабжения (открытая, закрытая), видов системы горячего водоснабжения, оснащенностью в местах общего пользования водоразборными устройствами и санитарно-техническим оборудованием, количество и типы потребляющих электроэнергию оборудования и устройства этажности, благоустройства и др.;

2) проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации постановления Правительства Российской Федерации № 1498:

— дифференциация нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по группам домов, предусмотренная Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, не позволяет охватить существенные конструктивные особенности различных типов многоквартирных домов, что приведет при фактическом использовании нормативов либо к завышению платы, либо к неполному учету электропотребления;

— единственным документом, который определяет нормы расхода электрической энергии по видам осветительных установок, лифтового и иного оборудования, который можно использовать при расчетах нормативов, являются явно устаревшие нормы расхода электрической энергии на эксплуатационные нужды жилищного хозяйства, утвержденные Приказом Минжилкомхоза РСФСР от 25 декабря 1989 года № 283.

3. Рекомендовать департаменту по тарифам Новосибирской области разработать обращение в Правительство Российской Федерации об отмене отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации № 1498 в части применения нормативов при расчетах за потребление коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, с учетом того, что на рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации находится проект федерального закона № 113667-7 «О внесении изменений в статьи 156 и 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым в частности предлагается установить право общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме своим решением определять размер потребленных ресурсов по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета (включен в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Голосовали: «за» — 8;

«против» — нет;

«воздержался» — нет;

не голосовали — 3 (Козловский Д. А., Мочалин Н. А., Сметанин О. А. вышли).

7. О годовом отчете Контрольно-счетной палаты Новосибирской области

СЛУШАЛИ:

Гончарову Е. А., доложившую об основных мероприятиях, проведенных в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Озвучила планы по осуществлению контроля в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе за реализацией программ и мероприятий по инженерному обустройству площадок комплексной застройки, развитию системы обращения с отходами производства и потребления, благоустройству территорий населенных пунктов, а также приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

ВЫСТУПИЛИ:

Агеенко В. А., Мамедов М. П.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты Новосибирской области за 2016 год.

2. Отметить, что при осуществлении контроля приоритетными были вопросы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также проведение экспертиз проектов изменений госпрограмм. В 2013—2015 гг. из аварийного жилищного фонда было переселено 7 382 граждан, расселено 2 932 жилых помещений площадью 100,5 тыс. кв. м. За период действия программ количество переселяемых было увеличено с 9 552 до 12 055 человек. Проведены работы по капитальному ремонту общего имущества в 531 многоквартирном доме на сумму 1 077 638,6 тыс. руб. (в т. ч. за счет средств господдержки — 9,8 %). Уровень собираемости взносов на капитальный ремонт составляет 81,3 % и превышает средний показатель по субъектам Российской Федерации.

Голосовали: «за» — 8;

«против» — нет;

«воздержался» — нет;

не голосовали — 3 (Козловский Д. А., Мочалин Н. А., Сметанин О. А. вышли).

8. О награждении наградами Законодательного Собрания Новосибирской области

<...>

9. Разное

9.1. Об обращении к Губернатору Новосибирской области В. Ф. Городецкому о пересмотре в сторону уменьшения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2017 год

СЛУШАЛИ:

Александрова А. А., доложившего, что в связи с ростом социальной напряженности необходимо пересмотреть предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2017 год, утвержденные постановлением Губернатора Новосибирской области от 16 декабря 2016 года № 254.

ВЫСТУПИЛИ:

Агеенко В. А., Панферов А. Б., Козловский Д. А.

РЕШИЛИ:

Направить обращение к Губернатору Новосибирской области В. Ф. Городецкому об изменении (пересмотре) предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами

платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2017 год в сторону их уменьшения.

Голосовали: «за» — единогласно.

9.2. О заявлении председателя комитета

(по решению комитета рассматривался в закрытом режиме)

СЛУШАЛИ:

Мамедова М. П., который довел до присутствующих, что хочет сложить полномочия председателя комитета по собственному желанию.

ВЫСТУПИЛИ:

Александров А. А., Рафаелян А. В., Сметанин О. А., Агеенко В. А.

РЕШИЛИ:

1. Освободить от должности председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам депутата Законодательного Собрания Новосибирской области Мамедова Майиса Пирвердиевича (по собственному желанию).

2. Предложить Законодательному Собранию Новосибирской области внести необходимые изменения в правовые акты Законодательного Собрания Новосибирской области в связи с освобождением Мамедова Майиса Пирвердиевича от должности председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам.

Голосовали: «за» — 10;

«против» — 1;

«воздержался» — нет.

9.3. Об избрании председателя комитета

(по решению комитета рассматривался в закрытом режиме)

<...>

9.4. Об организации деятельности комитета

(по решению комитета рассматривался в закрытом режиме)

<...>

**Председательствующий
на заседании комитета**

М. П. Мамедов