

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.07.2015

№ 4829

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

В целях обеспечения содержания общего имущества в соответствии с требованиями законодательства, с учетом качества и благоустройства жилых помещений, месторасположения домов, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение).

2. Действие настоящего постановления не распространяется:

на нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых размер платы за содержание и ремонт жилых помещений установлен отдельным правовым актом мэрии города Новосибирска с указанием конкретного местоположения (адреса) таких домов;

на нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии и договорам найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда.

3. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 5034 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений»;

пункт 2 постановления мэрии города Новосибирска от 22.07.2014 № 6433 «О плате за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих в муниципальных общежитиях и в жилых помещениях муниципального маневренного фонда» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8260).

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав административных районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.07.2015 № 4829

РАЗМЕР

платы за содержание и ремонт жилых помещений жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Тип дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома	1 кв. м общей площади	15,57
2	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, противопожарной автоматики	то же	15,73
3	Благоустроенные дома с лифтом	-«-	19,57
4	Благоустроенные дома с мусоропроводом	-«-	18,04
5	Благоустроенные дома с противопожарной автоматикой	-«-	16,27
6	Благоустроенные дома с лифтом и мусоропроводом	-«-	21,88
7	Благоустроенные дома с лифтом и противопожарной автоматикой	-«-	20,09
8	Благоустроенные дома с мусоропроводом и противопожарной автоматикой	-«-	18,59
9	Благоустроенные дома с лифтом, мусоропроводом, противопожарной автоматикой	-«-	22,40
10	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, противопожарной автоматики, с внутридомовыми газовыми сетями	-«-	16,27
11	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, с противопожарной автоматикой и внутридомовыми газовыми сетями	-«-	16,82

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.07.2015

№ 4837

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии и договорам найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда

В целях обеспечения содержания общего имущества в соответствии с требованиями законодательства, с учетом качества и благоустройства жилых помещений, месторасположения домов, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.08.2015 размер платы за содержание и ремонт жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии и договорам найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда (приложение).

2. Действие настоящего постановления не распространяется на нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии и договорам найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, в отношении которых размер платы за содержание и ремонт жилых помещений установлен отдельным правовым актом мэрии города Новосибирска с указанием конкретного местоположения (адреса) таких домов.

3. Признать утратившими силу с 01.08.2015 постановления мэрии города Новосибирска:

от 22.07.2014 № 6433 «О плате за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих в муниципальных общежитиях и в жилых помещениях муниципального маневренного фонда»;

от 15.09.2014 № 8260 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.07.2014 № 6433 «О плате за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей, проживающих в муниципальных общежитиях и в жилых помещениях муниципального маневренного фонда».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.07.2015 № 4837

РАЗМЕР

за содержание и ремонт жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии и договорам найма жилого помещения маневренного фонда муниципального жилищного фонда

№ п/п	Тип дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома	1 кв. м жилого помещения	19,41
2	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома с учетом жидких бытовых отходов (ЖБО)	то же	24,08
3	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома с противопожарной автоматикой	-«-	20,01
4	Неблагоустроенные одно-, двухэтажные дома с противопожарной автоматикой с учетом ЖБО	-«-	24,71
5	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода и противопожарной автоматики	-«-	20,85
6	Благоустроенные дома без лифта, мусоропровода, с противопожарной автоматикой с учетом ЖБО	-«-	22,3
7	Благоустроенные дома с лифтом	-«-	28,38
8	Благоустроенные дома с мусоропроводом	-«-	22,23
9	Благоустроенные дома с противопожарной автоматикой	-«-	21,46

10	Благоустроенные дома с лифтом и мусоропроводом	-«-	29,76
11	Благоустроенные дома с лифтом и противопожарной автоматикой	-«-	28,99
12	Благоустроенные дома с мусоропроводом и противопожарной автоматикой	-«-	22,84
13	Благоустроенные дома с лифтом, мусоропроводом и противопожарной автоматикой	-«-	30,36
14	Благоустроенные дома с внутридомовыми газовыми сетями и противопожарной автоматикой, без мусоропровода и лифта	-«-	22,08