



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2016 № 201-п

г. Новосибирск

О Порядке

принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности унитарной некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области», а также утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором)

В соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить Порядок принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности унитарной некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области», а также утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Сёмку С. Н.

Губернатор Новосибирской области

В. Ф. Городецкий

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 14.07.2016 № 201-п

ПОРЯДОК

**принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
унитарной некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития
жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской
области», а также утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором)**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» и регулирует вопросы принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности унитарной некоммерческой организации «Фонд модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области» (далее — региональный оператор), а также утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором).

2. Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора проводится ежегодно. Срок начала проверки не ранее 20 февраля года, следующего за отчетным, срок окончания не позднее 20 марта года, следующего за отчетным.

3. Решение о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора принимается областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим государственное управление и нормативное правовое и контрольное (надзорное) регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, решения задач в сфере обеспечения пожарной безопасности, в области защиты населения и территории Новосибирской области от чрезвычайных ситуаций (далее — уполномоченный орган), в форме приказа не позднее 1 декабря отчетного года.

4. Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора проводит аудиторская организация (аудитор), отобранная уполномоченным органом на конкурсной основе.

5. В целях проведения отбора на конкурсной основе аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора (далее — отбор на конкурсной основе) приказом уполномоченного органа утверждается документация по проведению отбора на конкурсной основе, включающая:

- 1) начальную (максимальную) цену договора (стоимость аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора);
- 2) сроки оказания услуг по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора;
- 3) информацию о времени, месте проведения отбора на конкурсной основе и предмете конкурса;
- 4) форму заявки на участие в отборе на конкурсной основе;
- 5) критерии оценки и сопоставления заявок участников отбора на конкурсной основе (далее — участники);
- 6) требования к участникам, в том числе наличие у них опыта работы на рынке аудиторских услуг;
- 7) порядок, сроки подачи и отзыва заявок на участие в отборе на конкурсной основе;

8) проект договора.

6. Для проведения отбора на конкурсной основе приказом уполномоченного органа утверждается состав комиссии по отбору на конкурсной основе (далее — комиссия) в составе не менее пяти человек.

7. Извещение о проведении отбора на конкурсной основе размещается уполномоченным органом на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее — официальный сайт) и (или) в средствах массовой информации в течение 3 рабочих дней с момента утверждения конкурсной документации. Аудиторские организации (аудиторы) имеют право подавать заявки на участие в конкурсном отборе с первого дня размещения извещения о проведении отбора на конкурсной основе.

Извещение о проведении отбора на конкурсной основе должно содержать:

1) сведения о приказе уполномоченного органа, которым утверждается документация по проведению отбора на конкурсной основе;

2) документацию по проведению отбора на конкурсной основе;

3) сведения о начальной (максимальной) цене договора, порядке проведения отбора на конкурсной основе, в том числе об оформлении участия в отборе на конкурсной основе, определении лица, выигравшего отбор на конкурсной основе;

4) адрес электронной почты уполномоченного органа.

8. Уполномоченный орган может внести изменения в извещение о проведении отбора на конкурсной основе не позднее чем за три рабочих дня до истечения срока подачи заявок на участие в отборе на конкурсной основе. При внесении указанных изменений срок подачи заявок продлевается на пять рабочих дней.

9. Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения отбора на конкурсной основе не позднее дня, предшествующего дню вскрытия конвертов с заявками. Извещение об отказе от проведения отбора на конкурсной основе размещается на официальном сайте и (или) в средствах массовой информации в течение одного рабочего дня после принятия решения об отмене проведения конкурса.

10. В срок, установленный документацией по проведению отбора на конкурсной основе, конкурсной комиссией производится вскрытие конвертов с заявками и оценка соответствия установленным требованиям с оформлением протокола вскрытия конвертов и оценки соответствия заявок установленным требованиям, который подписывается всеми членами комиссии в день вскрытия конвертов и оценки соответствия заявок.

11. Конкурсная комиссия проверяет аудиторские организации (аудиторов) на соответствие требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, оказывающим услуги по осуществлению обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности», а также следующим требованиям:

1) наличие опыта работы на рынке аудиторских услуг не менее пяти лет;

2) непроведение ликвидации участника — юридического лица или индивидуального предпринимателя и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника — юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

3) неприостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе по отбору аудиторской организации (аудитора) на проведение аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора;

4) отсутствие у участника недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

5) отсутствие сведений об участнике в реестре недобросовестных поставщиков.

В случае если заявка аудиторской организации (аудитор), поданная на конкурс, не соответствует указанным требованиям, заявка к рассмотрению в конкурсе не допускается.

12. Критериями оценки заявок аудиторских организаций (аудиторов) являются:

1) наименьшая стоимость услуг в пределах средств, предусмотренных для отбора на конкурсной основе (максимально — 65 баллов);

2) опыт работы на рынке аудиторских услуг более 5 лет (максимально — 20 баллов);

3) наименьший срок выполнения услуг (максимально — 15 баллов).

Победителем конкурса признается участник, подавший заявку, которой присвоено наибольшее количество баллов.

13. По результатам рассмотрения заявок участников комиссия принимает решение по подведению итогов отбора на конкурсной основе либо в случаях, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, решение о признании конкурса несостоявшимся.

14. Конкурс признается несостоявшимся, если в нем участвовали менее двух участников, либо, если условиям и требованиям, установленным документацией по проведению отбора на конкурсной основе, соответствует менее двух заявок из числа представленных. Решение комиссии о признании конкурса несостоявшимся оформляется протоколом о признании конкурса несостоявшимся и в течение трех рабочих дней, следующих за днем вскрытия конвертов с заявками, подписывается всеми членами комиссии. Указанный протокол должен содержать основание принятия такого решения.

15. В случае принятия комиссией решения о признании конкурса несостоявшимся в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения уполномоченный орган в порядке, определенном пунктом 7 настоящего Порядка, извещает о повторном проведении конкурса.

16. Решение комиссии по подведению итогов отбора на конкурсной основе оформляется протоколом об итогах отбора на конкурсной основе и в течение трех рабочих дней, следующих за днем вскрытия конвертов с заявками, подписывается всеми членами комиссии. Протокол об итогах отбора на конкурсной основе должен содержать следующие сведения:

1) о месте, дате, времени проведения процедуры вскрытия заявок на участие в отборе на конкурсной основе, организаторе конкурса, предмете договора, критериях оценки заявок, составе конкурсной комиссии, об участниках, представивших заявки на участие в отборе на конкурсной основе;

2) о принятом решении;

3) наименование (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для физического лица), адрес места нахождения и цена предложения участника, представившего заявку на участие в отборе на конкурсной основе, признанную лучшей.

16. Протокол об итогах отбора на конкурсной основе (о признании конкурса несостоявшимся) размещается на официальном сайте и (или) в средствах массовой информации не позднее чем через три рабочих дня со дня подписания протокола вскрытия конвертов и оценки соответствия заявок.

17. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола об итогах отбора на конкурсной основе уполномоченный орган направляет указанный протокол и проект договора с аудиторской организацией (аудитором), отобранной на конкурсной основе, правлению регионального оператора для утверждения договора.

Проект договора с аудиторской организацией (аудитором), отобранной на конкурсной основе, в течение четырех рабочих дней утверждается правлением регионального оператора и подписывается руководителем регионального оператора.

В течение двух рабочих дней после подписания указанного выше договора региональный оператор направляет проект договора в двух экземплярах аудиторской организации (аудитору) для подписания. Аудиторская организация (аудитор), отобранная на конкурсной основе, в срок не позднее пяти дней со дня получения от регионального оператора проекта договора должна подписать договор и один экземпляр вернуть региональному оператору.

18. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств регионального оператора, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

19. По результатам аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора аудиторской организацией (аудитором) составляется аудиторское заключение.

Не позднее чем через пять дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) региональный оператор обязан направить копию аудиторского заключения в уполномоченный орган.

20. Аудиторское заключение размещается на официальном сайте регионального оператора с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и коммерческой тайне в течение десяти рабочих дней со дня представления региональному оператору аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором).

21. Любой участник отбора на конкурсной основе (заинтересованное лицо) имеет право обжаловать решение конкурсной комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации.
