



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**КОМИТЕТ**  
**по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам**

**ПРОТОКОЛ № 14**

11 мая 2016 года

г. Новосибирск

**Присутствовали:**

**Члены комитета:**

Мамедов Майис Пирвердиевич — председатель комитета, председательствующий  
Агеенко Вадим Алексеевич — заместитель председателя комитета  
Козловский Дмитрий Анатольевич — заместитель председателя комитета  
Сметанин Олег Александрович — заместитель председателя комитета  
Коновалов Евгений Борисович  
Мочалин Николай Андреевич  
Поляков Илья Леонидович  
Рафаелян Ашот Вардкесович  
Сидоренко Иван Леонидович

**Кворум имеется. Заседание комитета правомочно.**

**Референт комитета:**

Нестеренко Игорь Анатольевич

**Приглашенные:**

Алехин Валерий Николаевич — аудитор Контрольно-счетной палаты Новосибирской области  
Архипов Денис Николаевич — заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области  
Бакулина Вера Ивановна — начальник департамента по социально-экономическим вопросам Законодательного Собрания Новосибирской области  
Бондаренко Елена Александровна — заместитель министра строительства Новосибирской области  
Борисова Евгения Борисовна — заместитель начальника департамента по социально-экономическим вопросам аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области  
Боярский Сергей Владимирович — заместитель Председателя Правительства Новосибирской области — министр строительства Новосибирской области  
Бубякин Михаил Викторович — заместитель председателя НП «Региональный Деловой Клуб Строителей», генеральный директор ООО «Завод ЖБИ-2»  
Веселков Александр Владимирович — и. о. первого заместителя мэра города Новосибирска  
Гетманова Анастасия Владимировна — консультант Совета депутатов города Новосибирска  
Гершанов Дмитрий Владимирович — заместитель министра юстиции Новосибирской области, начальник управления законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области  
Голубев Михаил Ильич — генеральный директор «РСУ-5 Новосибиргражданстрой»  
Диденко Ирина Валериевна — заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности  
Зерняева Елена Александровна — старший помощник прокурора Новосибирской области по взаимодействию с представительными (законодательными) Новосибирской области, органами местного самоуправления  
Карпов Владимир Яковлевич — заместитель Председателя Законодательного Собрания Новосибирской области  
Колотова Екатерина Михайловна — консультант департамента по правовым вопросам Законодательного Собрания Новосибирской области  
Коновалов Владимир Иванович — заместитель председателя НП «Региональный Деловой Клуб Строителей», генеральный директор «ПТК-30»  
Коновалова Вера Кузьминична — генеральный директор Новосибирск «СтройМастер»  
Ломаева Светлана Семеновна — директор ООО «Большевик ПП»

Набивич Вячеслав Дмитриевич — председатель Совета директоров ЗАО «Роснефтегазстрой-Академинвест»

Макарцева Ольга Сергеевна — начальник департамента по правовым вопросам Законодательного Собрания Новосибирской области

Матвеев Алексей Васильевич — директор ОАО «Строительный трест № 43»

Мартыненко Владимир Яковлевич — генеральный директор ООО СК «Метаприбор»

Прокудин Артем Петрович — консультант департамента организационной работы Законодательного Собрания Новосибирской области

Смышляев Евгений Валерьевич — заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению

Суворов Олег Геннадьевич — заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям

Тыртышный Антон Григорьевич — председатель комиссии по наказам избирателей Совета депутатов города Новосибирска

Уткина Лариса Анатольевна — начальник департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной деятельности мэрии города Новосибирска

Чудаков Игорь Владимирович — начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

Шандакова Галина Алексеевна — начальник департамента организационной работы аппарата Законодательного Собрания Новосибирской области

Шовтак Виталий Борисович — и. о. министра экономического развития Новосибирской области

Юрченко Евгений Владимирович — заместитель начальника управления жилищной политики и развития жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области

<...>

## **2. О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области»**

### **СЛУШАЛИ:**

**Архипова Д. Н.**, доложившего, что законопроект разработан в целях приведения в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, устранения пробелов действующего законодательства, а также урегулирования отдельных правоотношений в сфере капитального ремонта. Предлагаемыми изменениями уточняется перечень полномочий областных исполнительных органов государственной власти, а также вносятся иные корректировки в областной закон в целях гармонизации с ЖК РФ, достижения сбалансированности программы капитального ремонта, а также снижения финансовой нагрузки на собственников помещений многоквартирных домов, отмены обязанности органов местного самоуправления по утверждению краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, установления возможности внесения изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в соответствии с утвержденной региональной программой. Кроме того, законопроект предлагается расширить перечень работ, которые могут выполняться с участием средств фонда капитального ремонта, а также закрепляется механизм получения мер государственной поддержки в целях обеспечения исполнения программных мероприятий по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации.

Внесение изменений в статью 21 Закона Новосибирской области № 360-ОЗ дополняют условия предоставления зачета средств на отдельные работы по капитальному ремонту произведенные ранее, а также уточняют требования к организациям, привлекаемым для проведения работ по капитальному ремонту.

**Козловского Д.А.**, который довел до присутствующих, что данный законопроект в течение длительного времени обсуждался на рабочей группе, созданной при комитете, которая рекомендует его к принятию в первом чтении. Принятие данного проекта позволит снизить финансовую нагрузку на население.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Агеенко В. А., Архипов Д. Н., Рафаелян А. В., Мамедов М. П.

### **РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Новосибирской области к принятию в первом чтении проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» с установлением сокращенного срока подачи поправок (до 3 июня 2016 года) в связи с необходимостью приведения законодательства Новосибирской области в соответствие с федеральным законодательством.

2. Назначить представителем комитета по указанному проекту закона Новосибирской области заместителя председателя комитета Козловского Дмитрия Анатольевича.

**Голосовали:** за — 9;  
                  против — нет;  
                  воздержался — нет.

<...>

## **6. Об итогах реализации государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015—2020 годах» за 2015 год**

### **СЛУШАЛИ:**

**Архипова Д. Н.**, доложившего, что Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015—2020 годах» утверждена постановлением Правительства Новосибирской области от 16 февраля 2015 года № 66-п. Общий объем финансирования Программы в 2015 году составил 3 602 738,2 тыс. руб., или 90,6 % от плановых назначений, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета — 21 760,0 тыс. руб. (100,0 % от плановых назначений);
- областного бюджета — 2 366 104,0 тыс. руб. (92,5 %);
- местных бюджетов — 320 268,4 тыс. руб. (109,4 %);
- внебюджетных источников — 894 605,8 тыс. руб. (81,0 %).

Охарактеризовал исполнение мероприятий Программы в разрезе подпрограмм «Газификация», «Чистая вода», «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», «Благоустройство территорий населенных пунктов», «Обеспечение реализации государственной программы».

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Козловский Д. А., Смышляев Е. В., Архипов Д. Н., Поляков И. Л., Мамедов М. П.

### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению отчет о реализации государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015—2020 годах» за 2015 год.

2. В качестве позитивных результатов реализации государственной программы отметить хорошую степень подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, высокую степень выполнения плановых показателей по строительству объектов газификации.

3. В качестве отрицательных результатов реализации государственной программы отметить:

- большой объем кредиторской задолженности (561 млн руб. — за 2014 год и 124 млн руб. — за 2015 год);
- высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры (64,6 %);
- ограниченное количество граждан, получивших государственную поддержку на цели газификации жилья (25 % от планового показателя);
- невыполнение плана по строительству резервных водозаборов (0 % от планового показателя);
- недостаточный уровень исполнения мероприятия по переселению граждан из аварийного жилья (87,8 % от планового показателя).

4. Рекомендовать министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области:

- в качестве приоритетного направления обеспечить финансирование программных мероприятий в рамках подпрограммы «Чистая вода»;
- разработать механизмы снижения доли финансирования программных мероприятий из средств областного бюджета Новосибирской области за счет увеличения объемов привлекаемых внебюджетных средств.

**Голосовали:** за — 9;  
                  против — нет;  
                  воздержался — нет.

## **7. Об итогах реализации государственной программы «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Новосибирской области в 2015—2020 годах» за 2015 год**

### **СЛУШАЛИ:**

**Архипова Д. Н.**, доложившего, что Государственная программа Новосибирской области «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Новосибирской области в 2015—2020 годах» утверждена постановлением Правительства Новосибирской области от 19 января 2015 года № 10-п. Целевые индикаторы Программы в 2015 году исполнены в размерах плановых значений. Общий объем финансирования Программы в 2015 году составил 57 080,1 тыс. руб., или 102,4 % от плановых назначений, в том числе:

- из областного бюджета — 11 202,2 тыс. руб., или 99,8 % от плановых назначений;
- из местных бюджетов — 36,0 тыс. руб., или 94,7 %;
- из внебюджетных источников — 45 841,8 тыс. руб., или 103,0 %.

Охарактеризовал выполнение мероприятий Программы в разрезе задач «Внедрение глубокой переработки твердых бытовых отходов, образующихся в городе Новосибирске», «Совершенствование системы управления в сфере обращения с отходами (сбор, транспортировка, переработка и утилизация), образующимися в городе Новосибирске» и «Создание условий для легитимного размещения твердых бытовых отходов на территории Новосибирской области».

**ВЫСТУПИЛИ:**

Агеенко В. А., Архипов Д. Н., Сидоренко И. Л., Боярский С. В., Сметанин О. А., Мамедов М. П.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению отчет о реализации государственной программы «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Новосибирской области в 2015—2020 годах» за 2015 год, отметив высокую степень достижения плановых показателей.

**Голосовали:** за — 9;  
против — нет;  
воздержался — нет.

**Протокольные записи:**

**1) по предложению депутата Сидоренко И. Л.:**

обратиться в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области с запросом о предоставлении информации о реализации проектов по строительству мусороперерабатывающих заводов на территории Новосибирского района и целевом использовании земельных участков, выделенных на эти цели;

**2) по предложению депутата Сметанина О. А.:**

обратить внимание профильных областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области и мэрии города Новосибирска на необходимость проведения мероприятий по благоустройству и наведению порядка на территории полигонов твердых бытовых отходов, расположенных на территории города Новосибирска.

**8. Об итогах реализации государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области на 2015—2020 годы» за 2015 год**

**СЛУШАЛИ:**

**Архипова Д. Н.**, доложившего, что Государственная программа Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области на 2015—2020 годы» утверждена постановлением Правительства Новосибирской области от 16 марта 2015 года № 89-п. Общий объем финансирования Программы в 2015 году составил 1 562 257,1 тыс. руб., или 60,0 % от плановых назначений, в том числе:

- из областного бюджета — 433 337,8 тыс. руб., или 93,2 % от плановых назначений;
- из местных бюджетов — 85 353,0 тыс. руб., или 75,9 %;
- из внебюджетных источников — 1 043 566,4 тыс. руб., или 51,5 %.

Охарактеризовал выполнение мероприятий Программы в разрезе задач «Повышение энергетической эффективности в государственных и муниципальных учреждениях», «Повышение энергетической эффективности в жилищном секторе», «Повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры», «Стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности в экономике Новосибирской области».

**ВЫСТУПИЛИ:**

Набивич В. Д., Мамедов М. П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению отчет о реализации государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области на 2015—2020 годы» за 2015 год.

2. Рекомендовать министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области мобилизовать финансовые ресурсы на решение проблемы модернизации внутридомовых инженерных сетей многоквартирных домов с транзитными магистральными трубопроводами с целью оснащения приборами учета потребления энергетических ресурсов.

**Голосовали:** за — 7;  
против — нет;  
воздержался — нет.  
не голосовали — 2 (Мочалин Н. А., Сметанин О. А.).