

4 категория жилых домов- дома со всеми удобствами с лифтом, без мусоропровода:

№ п/п	Стоимость обслуживания и текущего ремонта Руб./кв.м.	Всего:	<b>22,47</b>
1.	Уборка придомовой территории		<b>1,53</b>
2.	Санитарное содержание мест общего пользования (лестничные клетки)		<b>1,37</b>
3.	Освещение мест общего пользования (электроэнергия, замена перегоревших ламп)		<b>0,33</b>
4.	Дератизация, дезинсекция		<b>0,01</b>
5.	Вывоз и захоронение ТБО и КГО		<b>5,18</b>
6.	Текущий ремонт жилого фонда		<b>3,05</b>
7.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий		<b>0,16</b>
8.	Техническое обслуживание внутридомового сопутствующего оборудования		<b>0,17</b>
9.	Содержание УК		<b>1,46</b>
10.	Общехозяйственные расходы	Всего:	<b>4,21</b>
	В т.ч.		
	- обслуживание лифтов (техническое обслуживание, уборка, страхование, электроэнергия)		
	- механизированная уборка дворовой территории ( 6 раз в холодный период)		
	- содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства дома, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества		
	- аварийно-ремонтное обслуживание (круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, тепло- и энергоснабжения)		
11.	Прочие расходы	Всего:	<b>5,00</b>
	В т.ч.		
	- подготовка систем к сезонной эксплуатации		
	- очистка кровли от снега		
	- проведение экспертиз		
	- оплата консультативных и информационных услуг		
	- затраты, связанные с наймом и обучением персонала		