



## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **КОМИТЕТ**

#### **по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам**

### **ПРОТОКОЛ № 10**

10 февраля 2016 года

г. Новосибирск

#### **Присутствовали:**

##### ***Члены комитета:***

Мамедов Майис Пирвердиевич — председатель комитета, председательствующий

Агеенко Вадим Алексеевич — заместитель председателя комитета

Козловский Дмитрий Анатольевич — заместитель председателя комитета

Сметанин Олег Александрович — заместитель председателя комитета

Александров Алексей Алексеевич

Коновалов Евгений Борисович

Поляков Илья Леонидович

Рафаелян Ашот Вардкесович

Сидоренко Иван Леонидович

***Кворум имеется. Заседание комитета правомочно.***

##### ***Референт комитета:***

Нестеренко Игорь Анатольевич

##### ***Приглашенные:***

Алехин Валерий Николаевич — аудитор Контрольно-счетной палаты Новосибирской области

Андреев Алексей Алексеевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области

Аркашов Андрей Николаевич — заместитель начальника департамента энергетики и жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска

Борисова Евгения Борисовна — заместитель начальника департамента по социально-экономическим вопросам Законодательного Собрания Новосибирской области

Боярский Сергей Владимирович — министр строительства Новосибирской области

Гершанов Дмитрий Владимирович — заместитель министра юстиции Новосибирской области, начальник управления законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области

Ермола Владимир Викторович — председатель комиссии по вопросам местного самоуправления, ЖКХ и градостроительству Общественной палаты Новосибирской области

Ким Те Су — министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области

Клестов Сергей Александрович — начальник департамента энергетики и жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска

Кожевникова Татьяна Львовна — исполнительный директор Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области

Макарцева Ольга Сергеевна — начальник департамента по правовым вопросам Законодательного Собрания Новосибирской области

Прокудин Артем Петрович — консультант департамента организационной работы Законодательного Собрания Новосибирской области

Смышляев Евгений Валерьевич — депутат Законодательного Собрания Новосибирской области

Толстых Вячеслав Владимирович — помощник прокурора Новосибирской области по взаимодействию с представительными (законодательными) Новосибирской области, органами местного самоуправления

Халадкова Анастасия Анатольевна — представитель правового управления Совета депутатов города Новосибирска

Шандакова Галина Алексеевна — начальник департамента организационной работы Законодательного Собрания Новосибирской области

Яковлев Игорь Николаевич — заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области

<...>

## **2. О реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

### **СЛУШАЛИ:**

**Мамедова М. П.**, предложившего вначале заслушать доклад и все содоклады, а затем перейти к вопросам и выступлениям по обсуждаемой теме.

**Кожевникову Т. Л.**, представившую результаты реализации региональной программы капитального ремонта в 2015 году в Новосибирской области в разрезе использования средств, находящихся в распоряжении регионального оператора («общий котел» и спецсчета, открытые у регионального оператора), а также план на 2016—2017 гг.

**Яковлева И. Н.**, доложившего о концепции актуализации региональной программы капитального ремонта в 2016 году на базе данных технического мониторинга состояния многоквартирных домов, проводимого Государственной жилищной инспекцией Новосибирской области.

**Аркашова А. Н.**, осветившего ход выполнения региональной программы капитального ремонта в г. Новосибирске в 2015 году, перспективы ее реализации в 2016 году, а также озвучившего проблемы, с которыми предложения по совершенствованию региональной программы.

### **ВЫСТУПИЛИ:**

Козловский Д. А., Яковлев И. Н., Агеенко В. А., Ким Т. С., Сидоренко И. Л., Кожевникова Т. Л., Боярский С. В., Сметанин О. А., Рафаелян А. В., Клестов С. А., Смышляев Е. В., Александров А. А., Мамедов М. П.

### **РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах к сведению.

2. Предложить Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области в срок до 1 апреля 2016 года представить в комитет предварительный отчет об итогах реализации в 2014—2015 гг. Региональной программы капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014—2038 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27 ноября 2013 года № 524-п.

**Голосовали:** «за» — 9;  
«против» — нет;  
«воздержался» — нет.

После голосования по вопросу № 2 в связи со служебной необходимостью заседание комитета покинули депутаты Козловский Д. А., Сметанин О. А., Поляков И. Л.

<...>

#### **4. О проекте закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»**

##### **СЛУШАЛИ:**

**Нестеренко И. А.**, доложившего, что законопроект разработан в целях приведения областного законодательства в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Большинство изменений, вносимых статьей 1 в Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», носит технико-юридический характер и направлено на согласование терминологии, применяемой в областном законе, с терминологией, используемой в Градостроительном кодексе Российской Федерации и Федеральном законе от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Законопроект прошел предварительное согласование в правовом департаменте Законодательного Собрания и в Минюсте Новосибирской области. Реализация закона не потребует дополнительных затрат из областного бюджета и местных бюджетов.

##### **РЕШИЛИ:**

1. Внести в Законодательное Собрание Новосибирской области проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области».

2. Назначить представителем субъекта права законодательной инициативы по указанному проекту закона Новосибирской области заместителя председателя комитета Агеенко Вадима Алексеевича.

3. Рекомендовать Законодательному Собранию Новосибирской области к принятию в 1-м чтении указанный проект закона Новосибирской области (с установлением срока поправок до 26 марта 2016 года).

**Голосовали:** «за» — 6;  
«против» — нет;  
«воздержался» — нет;  
не голосовали — 3 (Козловский Д. А., Сметанин О. А., Поляков И. Л.).

<...>

**Председатель комитета**

**М. П. Мамедов**