

Извещение о проведении торгов № 100715/2865744/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	10.07.2015
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.07.2015
<i>Дата последнего изменения:</i>	17.08.2015
Контактная информация организатора торгов	
<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
<i>Адрес:</i>	630102, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 33
<i>Телефон:</i>	(383)2288241
<i>Факс:</i>	(383)2664160
<i>E-mail:</i>	ASherbakov@admnsk.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Щербаков Алексей Васильевич
Условия проведения торгов	
<i>Комиссия:</i>	конкурсная комиссия Октябрьского района города Новосибирска по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	С извещением и конкурсной документацией можно ознакомиться по адресу: 630102, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33 кабинет № 227 с « 13 » июля 2015 года по « 07 » августа 2015 года с 9-00 до 18-00 часов Контактное лицо: начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства, Щербаков Алексей Васильевич, телефон: 228-82-41.
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	13.07.2015
<i>Дата окончания подачи заявок:</i>	11.08.2015
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	По форме № 4 согласно приложению конкурсной документации, заявки

на участие подаются в запечатанных конвертах по адресу: 630102, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33 кабинет № 227, Администрация Октябрьского района города Новосибирска с 9.00 до 18.00 , тел:228-82-41. На конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка. При поступлении конкурсным заявкам присваиваются регистрационные номера без указания наименования организации (для юридических лиц) и фамилии, имени, отчества (для физических лиц). Регистрационный номер, дата и время подачи заявки фиксируется в журнале регистрации заявок. Датой начала срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе является день, следующий за днем опубликования в официальном печатном издании или размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении открытого конкурса. Срок окончания подачи заявок 10 часов 00 минут местного времени « 11 » августа 2015 года.

Срок отказа от проведения торгов: 11.08.2015
Дата и время вскрытия конвертов: 11.08.2015 10:00
Место вскрытия конвертов: Администрация Октябрьского района города Новосибирска, 630102, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33, кабинет № 309.
Дата рассмотрения заявок: 13.08.2015
Место рассмотрения заявок: Администрация Октябрьского района города Новосибирска, 630102, город

Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33,
кабинет № 309.

Дата проведения конкурса: 17.08.2015

Место и время проведения конкурса: Администрация Октябрьского района
города Новосибирска, 630102, город
Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33,
кабинет № 309 в 11 часов 00 мин.

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
17.08.2015 18:36	Опубликован протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 17:56	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 17:44	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 15:15	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 15:07	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 15:02	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 14:54	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 14:44	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 14:43	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'
17.08.2015 14:28	Внесены изменения в протокол 'Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе'

Дата и время изменения	Суть изменения
13.08.2015 09:27	Опубликован протокол 'Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе'
13.08.2015 09:25	Внесены изменения в протокол 'Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе'
11.08.2015 14:15	Опубликован протокол 'Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе'
11.08.2015 13:59	Внесены изменения в протокол 'Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе'

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

Тип протокола	Прилагаемые документы
Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Протокол № 1 от 11.08.2015 вскрытия конвертов по ул. Выборная, 158.docx(11.08.2015)
Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Протокол за подписью главы от 13.08.2015 № 2 по ул. Выборная, 158..docx(13.08.2015)
Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе	Протокол за подписью главы по ул. Выборная, 158 от 17.08.15 № 3..docx(17.08.2015)

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет конкурса:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится в соответствии с частями 4, 5 и 13 ст. 161 ЖК РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Новосибирская обл, Новосибирск г, Выборная ул, 158
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	п/п Адрес Год постройки Кол-во этажей (при необходимости по секциям) Количество квартир Площадь жилых/нежилых помещений, кв. м Площадь помещений общего пользования, кв. м Вид благоустройства Серия и тип постройки Кадастровый номер Площадь земельного участка 1. ул. Выборная, 158 2015 14 159 8765,20/1831,3 2297,6 многоквартирный жилой дом с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованный унитазами, раковинами, мойками, ваннами с душем монолитный 54:35:072130:31 13780,8
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	1. Снабжение холодной водой. 2. Снабжение горячей водой. 3. Водоотведение. 4. Электроснабжение. 5. Газовое отопление.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

1) Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций многоквартирных домов. 2) Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах. 3) Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных домах:

а) работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах; б) работы по содержанию земельного участка; в) механизированная уборка дворовой территории; г) вывоз и утилизация КГО; д) работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; е) дератизация, дезинсекция; ж) обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме; з) обслуживание лифтов; и) техническое обслуживание общедомовых приборов учета; к) обслуживание пожарной автоматики; л) обслуживание индивидуального теплового пункта.

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 22,06 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 11 687,94 руб.

Результаты проведения торгов:

Номер договора: -

Победитель торгов: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Сфера"

Дата заключения договора: -