

ЭУ. НСК



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(МС и ЖКХ НСО)**

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630011

Тел.: (383) 223-06-06 факс: (383) 223-54-26

E-mail: eag@obladm.nso.ru

www.minstroy.nso.ru

На № 28 АВГ 2013 № 4653-05/21
от _____
О предоставлении информации

Председателю
ЖСК «На Учительской»

Е.С. Деменчуку

Уважаемый Евгений Сергеевич!

23.07.2013 принят Федеральный закон № 241-ФЗ «О внесении изменений в статью 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 241-ФЗ), который вступил в силу 24 июля 2013 года.

Изменениями, внесенными Федеральным законом № 241-ФЗ, установлено, что контролирующий орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого осуществляется долевое строительство многоквартирных домов или иных объектов недвижимости, которым в Новосибирской области является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области (далее – Министерство), будет признавать в соответствии с установленными критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими и вести реестр таких граждан.

В настоящее время Министерством регионального развития Российской Федерации подготовлен проект приказа «Об утверждении критерий отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших и правил ведения реестра таких граждан» (далее – проект приказа), которым будут утверждены Критерии отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших и Правила ведения реестра граждан, чьи

денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

Для формирования Министерством сводного реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены (далее – реестр), прошу Вас в срок до 09 сентября 2013 года представить в Министерство информацию, необходимую для формирования реестра граждан, по жилому дому, расположенному по адресу: ул. Учительская, 9 по прилагаемой форме.

При этом обращаю Ваше внимание на то, что включение граждан в реестр, будет носить заявительный характер. В связи с этим прошу Вас провести разъяснительную работу с гражданами, вложившими денежные средства в строительство вышеуказанного жилого дома.

Также сообщаю, что о вступлении в законную силу вышеуказанного приказа Вы будете извещены дополнительно.

Приложение на 1л. в 1 экз.

Министр

Д.В. Вершинин