



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГУБЕРНАТОРА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красный проспект, д.18, г. Новосибирск, 630011  
тел.: (383) 218-73-74, факс: (383) 222-42-06,  
E-mail: [pr17@nso.ru](mailto:pr17@nso.ru), <http://www.nso.ru>

19.02.2015 № 73-10/14

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Ответ на обращение

Погодаевой В.Ю.  
(для информирования участников  
строительства)

e-mail [vpogodaeva@yandex.ru](mailto:vpogodaeva@yandex.ru)

Уважаемая Вера Юрьевна!

По поручению Губернатора Новосибирской области рассмотрено коллективное обращение участников долевого строительства многоквартирных жилых домов, поступившее от депутата Государственной Думы Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации А.Е. Хинштейна по вопросу завершения строительства жилых домов по адресам: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 16/1 и 16/2 (далее – Объекты). Сообщаю следующее.

Деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства жилых домов по адресам г. Новосибирск ул. Немировича-Данченко 16/1 и 16/2, осуществляет ООО «НовосибирскСтройМонтаж» (далее - Общество).

Вопросы, связанные с завершением строительства указанных в обращении дома, неоднократно рассматривались на совещаниях, проводимых в министерстве строительства Новосибирской области (далее – Министерство), а также на совещаниях у первого заместителя Губернатора Новосибирской области Соболева А.К., главного федерального инспектора по Новосибирской области Головки В.М.

10.12.2014 года в Министерстве состоялось совещание по вопросу завершения строительства жилых домов, застройщиком которых является ООО «НовосибирскСтройМонтаж», в ходе которого ОАО «Строительный трест № 43» подтвердил готовность завершить строительство многоквартирного дома, указанного в Вашем обращении, в свою очередь, генеральный директор ООО «НовосибирскСтройМонтаж» Шевцов Р.Г. выразил согласие на выход из указанного проекта строительства. По результатам проведенного совещания ОАО «Строительный трест № 43» совместно с ООО «НовосибирскСтройМонтаж» было рекомендовано разработать алгоритм принятия на ОАО «Строительный трест №43» обязательств по завершению строительства указанного в обращении дома.

23.01.2015 у главного федерального инспектора по Новосибирской области Головки В.М. состоялось совещание по вопросам завершения строительства многоквартирных жилых домов по ул.Немировича-Данченко №№ 16/1,16/2,16/3, и №27 по ул.Авиастроителей, г. Новосибирск на котором были приняты следующие решения: рекомендовать министерству строительства Новосибирской области и мэрии города Новосибирска:

а) осуществить контроль передачи прав застройщика на объекты незавершенного строительства по ул.Немировича-Данченко №№ 16/1, 16/2, 16/3, ул.Авиастроителей, 27, г.Новосибирск, от ООО «Новосибирск Строй Монтаж» (Шевцов Р.Г.) застройщику-инвестору - ОАО «Строительный трест №43» (Матвеев А.В.);

б) совместно с ОАО «Строительный трест №43» (Матвеев А.В.) проработать сметно-финансовый расчет по каждому объекту, принимаемому от ООО «Новосибирск Строй Монтаж», и плана-графика работ для обеспечения ввода в эксплуатацию указанных многоквартирных домов;

в) ознакомить с планом-графиком строительных работ участников долевого строительства МКД №№ 16/1,16/2 по ул.Немировича-Данченко и №27 по ул.Авиастроителей, г.Новосибирск;

г) контролировать соблюдение ОАО «Строительный трест №43» сроков графиков работ по завершению строительства указанных многоквартирных домов.



С.Н. Сёмка